

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 8.973,39
ALBAÑILERÍA	\$ 268.574,10
TABQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 296.312,37
TABQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.035.271,30
CIELORRASOS	\$ 640.446,52
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 129.820,60
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 510.625,92
SOLADOS	\$ 1.158.634,02
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 36.694,98
PISOS EN MADERA	\$ 111.118,55
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 856.003,23
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 56.077,35
PISOS TÉCNICOS	\$ 98.739,91
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 178.311,97
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 34.723,01
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.511.017,15
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 711.383,59
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 145.602,49
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 85.361,30
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.270.777,22
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 3.796.604,44
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 2.785.369,46
SILLAS	\$ 1.011.234,97
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 207.987,11
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 207.987,11
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 222.700,54
SEÑALÉTICA	\$ 43.598,56
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 11.616.279,09
GASTOS GENERALES	\$ 1.584.038,06
TOTAL OBRA PESOS	\$ 13.200.317,14
VALOR PESOS/m²	\$ 11.092,70
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE SEPTIEMBRE	408,23
TOTAL OBRA DOLARES	USD 857.163,45
VALOR DOLARES/m²	USD 720,31

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Septiembre

15,40