

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 10.128,34
ALBAÑILERÍA	\$ 303.141,89
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 209.780,36
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 673.604,58
CIELORRASOS	\$ 427.551,50
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 103.419,67
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 324.131,83
SOLADOS	\$ 995.201,48
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 41.417,94
PISOS EN MADERA	\$ 47.136,98
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 731.902,99
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 63.294,99
PISOS TÉCNICOS	\$ 111.448,58
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 140.461,85
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 39.192,16
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.681.792,27
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 612.869,06
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 80.676,98
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.123.506,68
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 2.020.604,31
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.306.583,53
SILLAS	\$ 714.020,78
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 117.934,17
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 117.934,17
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 298.189,67
SEÑALÉTICA	\$ 46.075,08
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 8.780.710,38
GASTOS GENERALES	\$ 1.197.369,60
TOTAL OBRA PESOS	\$ 9.978.079,97
VALOR PESOS/m²	\$ 8.384,94
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE FEBRERO	462,46
TOTAL OBRA DOLARES	USD 631.524,05
VALOR DOLARES/m²	USD 530,69

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Febrero

15,80