

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 10.863,37
ALBAÑILERÍA	\$ 325.141,46
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 358.721,99
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.253.321,21
CIELORRASOS	\$ 775.338,03
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 157.163,55
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 618.174,48
SOLADOS	\$ 1.402.190,46
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 44.423,72
PISOS EN MADERA	\$ 134.522,45
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 1.035.819,26
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 67.888,42
PISOS TÉCNICOS	\$ 119.536,61
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 215.868,22
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 42.036,41
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.829.269,14
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 841.090,79
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 168.152,32
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 103.340,18
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.329.119,34
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 4.596.249,18
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 3.372.026,85
SILLAS	\$ 1.224.222,33
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 266.518,92
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 266.518,92
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 249.578,27
SEÑALÉTICA	\$ 52.781,34
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 13.819.580,61
GASTOS GENERALES	\$ 1.884.488,26
TOTAL OBRA PESOS	\$ 15.704.068,87
VALOR PESOS/m²	\$ 13.196,70
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JUNIO	485,66
TOTAL OBRA DOLARES	USD 918.366,60
VALOR DOLARES/m²	USD 771,74

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Junio

17,10