

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 12.366,20
ALBAÑILERÍA	\$ 370.120,97
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 256.131,24
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 822.437,23
CIELORRASOS	\$ 522.018,82
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 126.270,20
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 395.748,62
SOLADOS	\$ 1.314.282,86
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 50.569,22
PISOS EN MADERA	\$ 57.551,88
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 992.808,68
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 77.279,99
PISOS TÉCNICOS	\$ 136.073,10
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 171.496,84
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 47.851,65
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.135.826,47
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 707.086,25
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 98.502,53
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.193.366,96
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 2.467.055,98
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.595.272,61
SILLAS	\$ 871.783,37
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 178.247,42
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 178.247,42
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 364.074,55
SEÑALÉTICA	\$ 56.255,35
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 10.717.121,30
GASTOS GENERALES	\$ 1.461.425,63
TOTAL OBRA PESOS	\$ 12.178.546,93
VALOR PESOS/m²	\$ 10.234,07
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE DICIEMBRE	564,45
TOTAL OBRA DOLARES	USD 602.898,36
VALOR DOLARES/m²	USD 506,64

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar 23 de febrero \$ 20,2